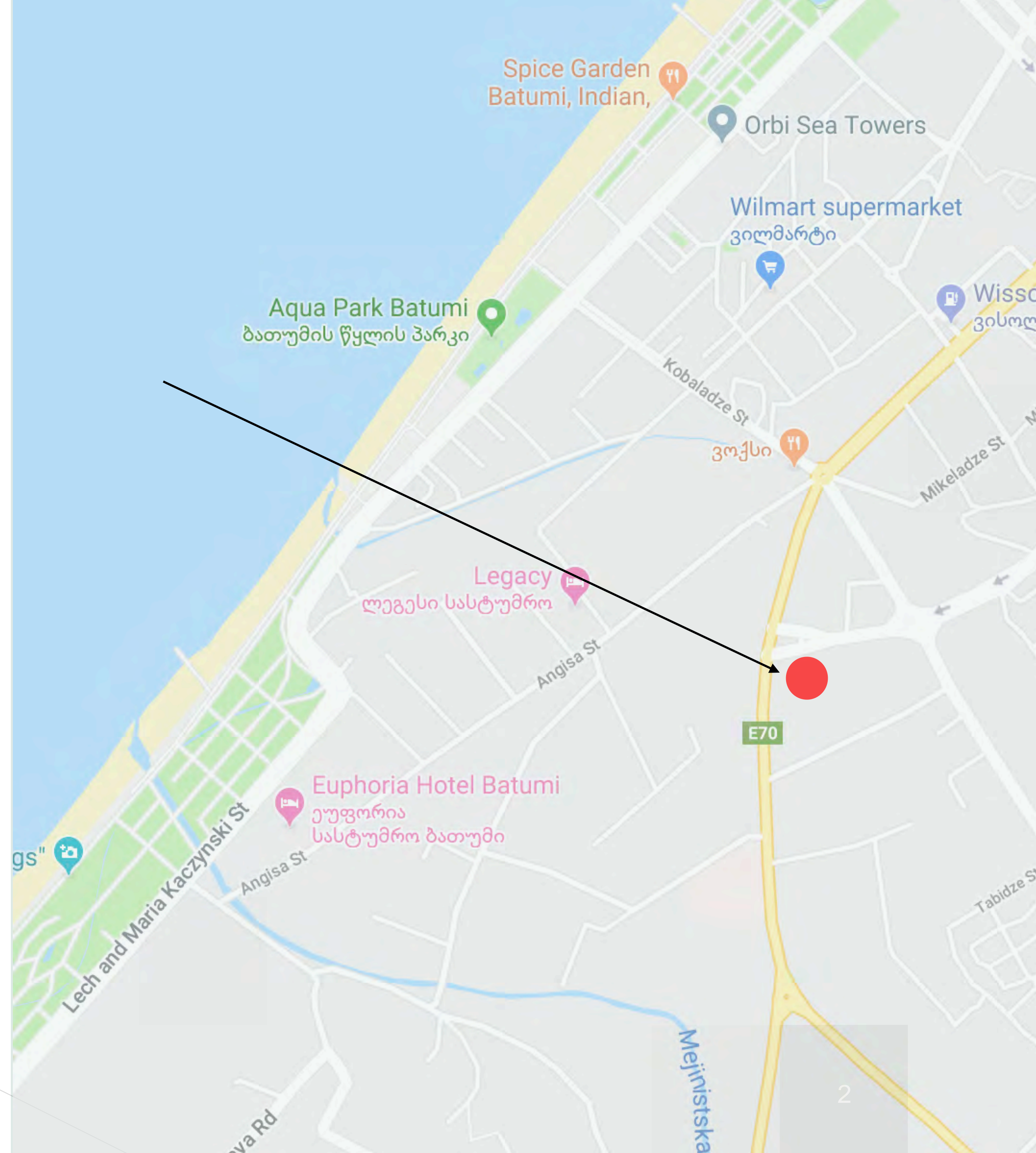


# Расположение Проекта

## Близость важных точек

Жилой дом будет расположен на пересечении улицы Петра Багратиони и трассы E70:

- 10 минут от аэропорта
- 1 км. до моря
- Рядом с рекреационной зоной Нового Бульвара
- 5 минут до аквапарка







# Технические Показатели

**4, 463 М<sup>2</sup>**

Общая площадь участка

**52 542 М<sup>2</sup>**

Общая площадь застройки

**41 222 М<sup>2</sup>**

Всего полезной площади

**34 845 М<sup>2</sup>**

Всего жилой площади





# Преимущества Проекта

1

Инфраструктура

2

Парковка

3

Близость моря

4

Квартиры «под ключ»



# Инфраструктура

Охрана комплекса, уборка двора и подъездов,  
платная и бесплатная парковка, детская  
развлекательная зона, территория для общего отдыха  
и другая инфраструктура







# Парковка

Современная многоуровневая парковка будет расположена на территории комплекса и будет способствовать эффективному распределению территории комплекса.



# Близость моря

Несмотря на низкую цену, комплекс расположен довольно близко к морю - на расстоянии 1км., а многие апартаменты будут располагать еще и отличным видом на море.







# Квартиры «ПОД КЛЮЧ»

Стандартное состояние сдачи апартаментов - «черный каркас», но мы можем предложить вам ремонт «под ключ» - с ремонтом и мебелью.



# СТУДИЯ - 29.5m<sup>2</sup>

- 1 комната
- Кухня
- Балкон

От \$10 325





# Однокомнатная Квартира - 45.2m<sup>2</sup>

- Одна спальня
- Гостиная
- Балкон

От \$15 820





# Однокомнатная Квартира - 54.5m<sup>2</sup>

- Одна спальня
- Выделенная кухня
- Балкон

От \$19 075





# Двухкомнатная Квартира - 74.5m<sup>2</sup>

- Две спальни
- Просторная спальня
- Три балкона

От \$26 075





# Трехкомнатная Квартира - 105.7m<sup>2</sup>

- Три спальни
- Просторная кухня
- Выделенная гостиная
- Один балкон

От \$37 000





# Условия оплаты

**18%**

## Аванс на НДС

Первый взнос составляет всего 18% и равен процентной ставке НДС на продажу квартиры.

**3 года**

## Длительность рассрочки

Покупатели квартиры могут воспользоваться длительной рассрочкой.

**0%**

## Процентная ставка

Рассрочка оформляется без дополнительных процентов и переплат.